

Aufstellung der Gesamtkosten

Osterfeld 2.1

Reihenhaus A

Erdgeschoss

	Raumfläche	m ² / Preis	Gesamtpreis
Wohnen	16,98 m ²		
Kochen/Essen	26,09 m ²		
Eingang	3,75 m ²		
Flur	2,24 m ²		
WC	1,66 m ²		
Technik	2,90 m ²		
Gesamt EG	53,62 m²		

Obergeschoss

	Raumfläche		
Schlafen	18,98 m ²		
Kind 1	11,80 m ²		
Kind 2	11,80 m ²		
Flur	6,03 m ²		
Bad	10,23 m ²		
Gesamt OG	58,84 m²		

Wohnfläche gesamt 112,46 m²	x	1.950,00 €	=	219.297,00 €
(342 m² Grundstücksfläche x 120,00 € =)			+	41.040,00 €
			=	<u>260.337,00 €</u>

Reihenhaus B

Erdgeschoss

	Raumfläche	m ² / Preis	Gesamtpreis
Wohnen	16,80 m ²		
Kochen/Essen	25,79 m ²		
Eingang	3,75 m ²		
Flur	2,24 m ²		
WC	1,66 m ²		
Technik	2,90 m ²		
Gesamt EG	53,14 m²		

Obergeschoss

	Raumfläche	m ² / Preis	Gesamtpreis
Schlafen	18,98 m ²		
Kind 1	11,80 m ²		
Kind 2	11,80 m ²		
Flur	6,03 m ²		
Bad	10,23 m ²		
Gesamt OG	58,84 m²		

Wohnfläche gesamt 111,98 m² x 1.950,00 € = 218.361,00 €

(218 m² Grundstücksfläche x 120,00 € =) + 26.160,00 €

= 244.521,00 €

Reihenhaus C

Erdgeschoss

	Raumfläche	m ² / Preis	Gesamtpreis
Wohnen	16,80 m ²		
Kochen/Essen	25,79 m ²		
Eingang	3,75 m ²		
Flur	2,24 m ²		
WC	1,66 m ²		
Technik	2,90 m ²		
Gesamt EG	53,14 m²		

Obergeschoss

	Raumfläche	m ² / Preis	Gesamtpreis
Schlafen	18,98 m ²		
Kind 1	11,80 m ²		
Kind 2	11,80 m ²		
Flur	6,03 m ²		
Bad	10,23 m ²		
Gesamt OG	58,84 m²		

Wohnfläche gesamt 111,98 m²	x	1.950,00 €	=	218.361,00 €
(193 m² Grundstücksfläche x 120,00 € =)			+	23.160,00 €
			=	<u>241.521,00 €</u>

Reihenhaus D

Erdgeschoss

	Raumfläche	m ² / Preis	Gesamtpreis
Wohnen	16,98 m ²		
Kochen/Essen	26,09 m ²		
Eingang	3,75 m ²		
Flur	2,24 m ²		
WC	1,66 m ²		
Technik	2,90 m ²		
Gesamt EG	53,62 m²		

Obergeschoss

	Raumfläche	m ² / Preis	Gesamtpreis
Schlafen	18,98 m ²		
Kind 1	11,80 m ²		
Kind 2	11,80 m ²		
Flur	6,03 m ²		
Bad	10,23 m ²		
Gesamt OG	58,84 m²		

Wohnfläche gesamt 112,46 m² x 1.950,00 € = 219.297,00 €

(325 m² Grundstücksfläche x 120,00 € =) 39.000,00 €

= 258.297,00 €